

OBEC ŽDIAR

Obecný úrad č. 202, 059 55 Ždiar

Spoločný obecný úrad Svit

Č.j: Ozn/1194/2010-Kf

vo Svite 28.08.2013

Oznámenie

o pokračovaní konania

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Daniel Bekeš, bytom 059 55 Ždiar 631 podal dňa 23.11.2010 žiadosť o dodatočné povolenie na nebytové stavby „ Altánok“ a „Prístrešok na odpad“ v Ždiari, na pozemku KN C parc.č. 4416/2 v k.ú. Ždiar.

Uvedeným dňom bolo začaté konanie o dodatočnom povolení stavby.

Obec Ždiar, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 odst. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnení (stavebný zákon) v súlade s § 88a) stavebného zákona oznámila začatie konania o dodatočnom povolení stavby a nariadila ústne pojednávanie a miestne zisťovanie, ktoré sa konalo dňa 15.01.2013.

V spise sa nachádza záväzné stanovisko obce Ždiar a je záporné a rozhodnutie Krajského pamiatkového úradu je kladné, stavebný úrad požiadal obidva orgány o prehodnotenie svojich stanovísk.

Obec Ždiar potvrdila platnosť svojho záväzného stanoviska č.j: 1036/2012 z dňa 12.12.2012 a Krajský pamiatkový úrad v Prešove listom č.j: PO-2013/753-2/2010-Bj z dňa 06.03.2013 potvrdil platnosť pôvodného rozhodnutia č.j: PO-11/576-05/2205/Bj z dňa 14.03.2011.

V zmysle § 136 odst. 2 stavebného zákona stavebný úrad listom č.j: 1194/2012 z dňa 06.03.2013 požiadal o prehodnotenie záväzného stanoviska vydaného KPÚ Prešov č.j: PO-11/576-05/2205/Bj z dňa 14.03.2011 jeho nadriadený orgán KPÚ v Prešove a to Pamiatkový úrad SR v Bratislave (ďalej PÚ SR). Stanovisko od PÚ SR prišlo dňa 05.06.2013.

Na základe uvedeného, stavebný úrad požiadal Obvodný úrad v Prešove, Odbor výstavby a bytovej politiky, o metodické usmernenie ako pokračovať v konaní, keďže v spise sú dve stanoviská, ktoré sú protichodné.

Dňa 6.8.2013 bolo na stavebný úrad doručené stanovisko Obvodného úradu v Prešove, Odbor výstavby a bytovej politiky č.j: ObÚ-PO-OVBP-2013/694/3049 z dňa 31.07.2013, na základe ktorého vyplýva, že stavebný úrad v konaní o dodatočnom povolení skúma podľa § 62 odst. 1 písm. a) stavebného zákona, čiže či je splnená zastavovacia podmienka určená územným plánom.

Po doplnení potrebných dokladov Vám Obec Ždiar, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 odst. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnení (stavebný zákon) oznamuje, že v súlade s § 33 odst. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších doplnení (správny zákon) sa môžete k doplneným podkladom pre rozhodnutie vyjadriť, prípadne navrhnúť ich doplnenie. Do podkladov pre

vydanie rozhodnutia možno nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade. Ako účastník konania môžete svoje námietky a pripomienky uplatniť do **7 pracovných dní** od doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote môžu svoje stanoviská podať aj dotknuté orgány.

Ing. Pavol Bekeš
starosta obce

Toto oznámenie musí byť v súlade s § 26 odst. 2 správneho poriadku vyvesené na úradnej tabuli obce Ždiar po dobu 15 dní a oznámené spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je deň doručenia.

Vyvesené dňa : 30.08.2013

Zvesené dňa : 13.09.2013

Odtlačok pečiatky
Podpis oprávnenej osoby